

Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo

**Van:** Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo  
**Verzonden:** woensdag 16 juni 2021 20:49  
**Aan:** Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo  
**CC:** Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo  
**Onderwerp:** RE: Graag aanleveren info betreffende vraag naar gemeentelijke ondersteuning bij grondvererving ABC de Strijp

Hoi Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo

Dank voor je reactie.

Ik heb de interne memo grotendeels gereed. Ik zal de door jou aangeleverde informatie voor zover mogelijk nog hierin verwerken.

Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo

Projectmanager gebiedsontwikkeling  
Werkdagen ma, di, wo, do, 9:00-16:30 en vr 9:00-12:00

Gemeente Westland  
Postadres: Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk  
Bezoekadres: :Laan van Glazen Stad 1, 2672 TA Naaldwijk

T. Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo

M. Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo

Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo

@gemeentewestland.nl

I [www.gemeentewestland.nl](http://www.gemeentewestland.nl)

*In verband met het coronavirus werkt het personeel en het bestuur van gemeente Westland thuis, met uitzondering van de medewerkers in kritische processen. Alle bijeenkomsten en fysieke overleggen en afspraken worden afgezegd en zoveel mogelijk per mail en telefoon afgehandeld. Het gemeentehuis en gemeentekantoor zijn tot nadere berichtgeving niet toegankelijk.*

**Van:** Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo @kmbvastgoed.nl>  
**Verzonden:** woensdag 16 juni 2021 17:07  
**Aan:** Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo @GemeenteWestland.nl>; Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo @GemeenteWestland.nl>  
**CC:** Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo @abcwestland.nl>; Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo  
**Onderwerp:** RE: Graag aanleveren info betreffende vraag naar gemeentelijke ondersteuning bij grondvererving ABC de Strijp

Hi Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo

Bedankt voor het meedenken met ons en de snelle actie die daarop volgt. Wij zullen puntsgewijs antwoorden en ik kom ook even terug op het zojuist besproken punt waarbij Verburch inderdaad vanuit Waalpartner/ons een eind datum hadden meegekregen.

- Verburch akkoord Waalpartners

Waalpartners onderzoekt de Watersleutel onder andere voor deze uitbreiding. Hiervoor hebben zij akkoord moeten krijgen op het deel van Verburch, deze heeft Waalpartners inmiddels ontvangen en nu kunnen zij beginnen aan hun onderzoek.

- *Historie onderhandelingen en huidige status*

Artikel 5.1 lid 1 sub c Woo

- *Leeftijd, status bedrijfsvoering en ambitie van de eigenaren betreffende percelen met eventuele bijbehorende te eerbiedigen overeenkomsten (pacht/ huur)*

**Status per object:**

Artikel 5.1 lid 1 sub c Woo

- *Motivatie voor inzetten gemeentelijke ondersteuning & Te verwachten traject en gevolgen/ tijdspad gemeentelijke inzet*

Artikel 5.1 lid 1 sub c Woo

Artikel 5.1 lid 1 sub c Woo

- *Bij afwijzen verzoek gemeentelijke ondersteuning: Verzoek van ABC om nieuwe opdracht met deel van het plangebied (meenemen arbeidsmigranten huisvesting), argumentatie waarom partiele ontwikkeling voor jullie (noodzakelijk) nodig is.*

Artikel 5.1 lid 1 sub c Woo

**Rood:**

- A: Verkocht
- B: Verkocht
- C: Verkocht
- D: Verkocht

**Geel de Randzone:**

1. Verkocht
2. Voorlopige koopovereenkomst afgerond en naar notaris volgende week

3. [redacted] periode [redacted] wachten op akkoord board (binnen 6 weken vanaf vandaag verkocht)

[redacted] heeft een optie op ca. [redacted] m2

Hopende je hierbij voldoende te hebben geïnformeerd.

Vriendelijke groet,

[redacted]



KMB Vastgoed

[redacted] @kmbvastgoed.nl

[redacted]

*Kennisgeving voor ontvanger(s): De inhoud van dit bericht en de eventueel daarbij behorende bijlagen zijn vertrouwelijk en persoonlijk gericht aan en derhalve uitsluitend bestemd voor degene voor wie dit bericht is bedoeld. Het bericht kan gegevens met betrekking tot een derde bevatten. Is de ontvanger van dit bericht niet degene voor wie dit bericht is bedoeld, noch degene die bevoegd is dit bericht namens laatstgenoemde te ontvangen, wordt verzocht de afzender onmiddellijk op de hoogte te stellen van de ontvangst. Elk gebruik van de inhoud van dit bericht en/of van de daarbij behorende bijlagen door een ander dan degene voor wie dit bericht is bedoeld is onrechtmatig jegens afzender respectievelijk de hiervoor bedoelde derde en wordt verzocht de inhoud en bijlagen te verwijderen.*

**Van:** [redacted] @GemeenteWestland.nl>

**Verzonden:** woensdag 16 juni 2021 12:48

**Aan:** [redacted] @kmbvastgoed.nl>; [redacted] @abcwestland.nl>

**CC:** [redacted] @GemeenteWestland.nl>

**Onderwerp:** Graag aanleveren info betreffende vraag naar gemeentelijke ondersteuning bij grondvererving ABC de Strijp

Beste [redacted]

Zoals gisteren gemeld zal ik jullie vraag aangaand gemeentelijke ondersteuning binnen de gemeente opschalen naar bestuurlijk niveau.

Maandag sta ik nu op de agenda om dit te bespreken met mijn opdrachtgever en Cobie. Dit is een PO overleg (portefeuille overleg) dit is bedoeld om de wethouders te informeren en dient ter voorbereiding van eventuele besluiten. Ik dien daarvoor een memo aan te leveren voor vanmiddag 16:00. Vanwege de korte tijd hop ik een beroep op jullie te mogen doen en jullie te vragen mij te voorzien van de essentiële onderbouwing van jullie verzoek met bijbehorende argumentatie. Ik heb gisteren het een en ander meegeschreven, maar voor de volledigheid lijkt het me goed om ook jullie input mee te nemen.

Heel graag ontvang ik van jullie onderbouwende informatie voor dit verzoek, te denken aan:

- Historie onderhandelingen en huidige status
- Leeftijd, status bedrijfsvoering en ambitie van de eigenaren betreffende percelen met eventuele bijbehorende te erbijbiedigen overeenkomsten (pacht/ huur)
- Motivatie voor inzetten gemeentelijke ondersteuning
- Te verwachten traject en gevolgen/ tijdspad gemeentelijke inzet

- Bij afwijzen verzoek gemeentelijke ondersteuning: Verzoek om nieuwe opdracht met deel van het plangebied (meenemen arbeidsmigranten huisvesting), argumentatie waarom partiele ontwikkeling voor jullie (noodzakelijk) nodig is.

Ik kan mij agenda niet helemaal leegschuiven.

Artikel 5.1 lid 2 sub a Woo

Projectmanager gebiedsontwikkeling

Werkdagen ma, di, wo, do, 9:00-16:30 en vr 9:00-12:00

Gemeente Westland

Postadres: Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk

Bezoekadres: :Laan van Glazen Stad 1, 2672 TA Naaldwijk

T. Artikel 5.1 lid 2 sub a Woo

M Artikel 5.1 lid 2 sub a Woo

Artikel 5.1 lid 2 sub a Woo @gemeentewestland.nl

I [www.gemeentewestland.nl](http://www.gemeentewestland.nl)

*In verband met het coronavirus werkt het personeel en het bestuur van gemeente Westland thuis, met uitzondering van de medewerkers in kritische processen. Alle bijeenkomsten en fysieke overleggen en afspraken worden afgezegd en zoveel mogelijk per mail en telefoon afgehandeld. Het gemeentehuis en gemeentekantoor zijn tot nadere berichtgeving niet toegankelijk.*