






abcwestland
gebiedsontwikkeling

IN ONDERZOEK

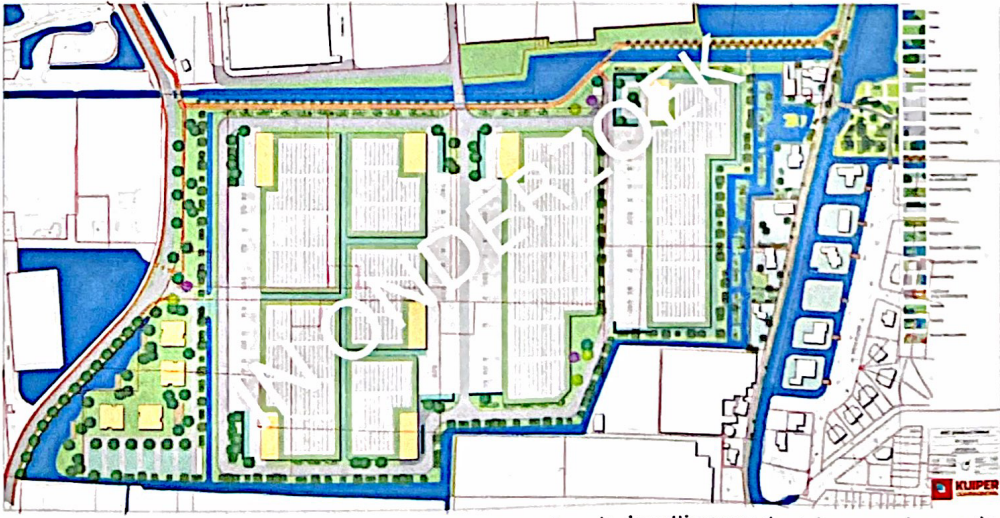
Aanpassingen die in onderzoek zijn
n.a.v. aandachtspunten uit
zienswijzen en toelichting tijdens
hoorzitting 19 maart '24
September & oktober 2024

1

Voormalig uitbreidingsplan



abcwestland
gebiedsontwikkeling

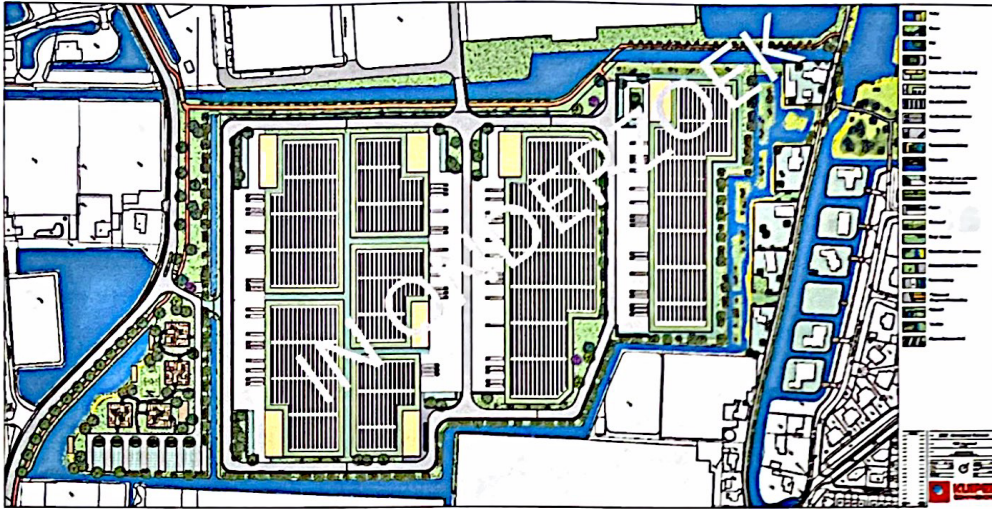


Let op: ABC Westland Gebiedsontwikkeling verkoopt kavels, invulling van de gebouwen is aan de koper

2



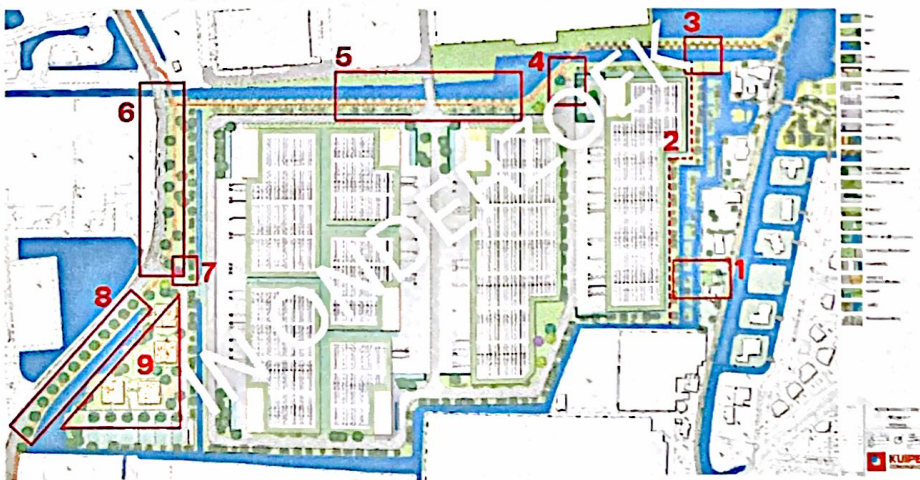
Uitbreidingsplan (nieuw)



Let op: ABC Westland Gebiedsontwikkeling verkoopt kavels, invulling van de gebouwen is aan de koper

3

Aanpassingen (in onderzoek)

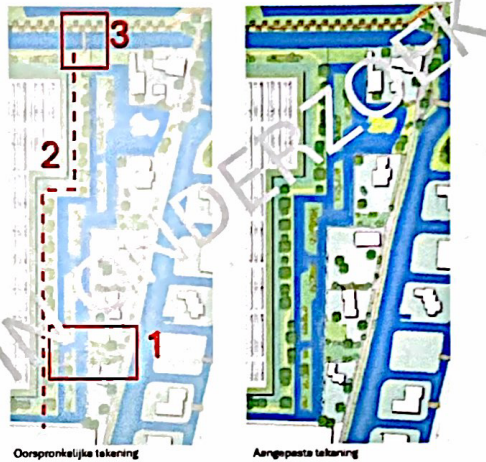


4



Aanpassingen (in onderzoek)

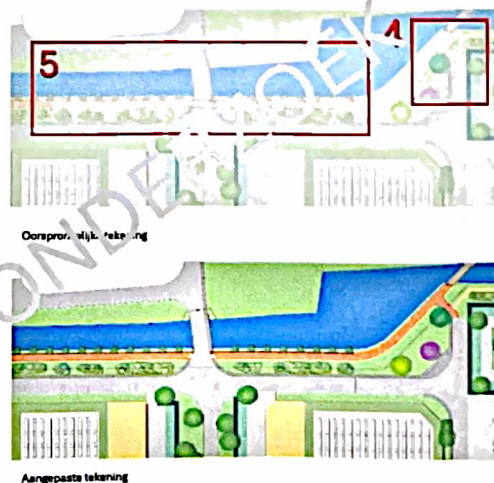
1. Het vlonderpad (tussen Wenpad 19 en 19A) naar het zogeheten struinp pad is verwijderd.
2. Het struinp pad achter de bedrijfspanden is niet langer openbaar toegankelijk vanaf het Wenpad of Wilgenpad.
3. De voetgangersbrug over de Langesloot naar het struinp pad is verwijderd.



5

Aanpassingen (in onderzoek)

4. Het Struinp pad is niet langer openbaar toegankelijk. En de fietsenstalling (witte vierkant) is verplaatst naar zijde Arckelweg, zie punt 7.
5. De fietstunnel wordt vervangen voor een verkeersveilige gelijkvloerse kruising, waarbij het hek langs het fietspad (aan beide zijden) wordt voorzien van poorten voor nachtelijke afsluiting.



6



Aanpassingen (in onderzoek)

6. Fietspad Arckelweg wordt naar één zijde gebracht, daarbij wordt het fietspad ca. 3m breed (bedrijfterreinzijde). Aan de andere zijde van de Arckelweg wordt het voormalige fietspad omgevormd tot voetpad en –oversteek.

7. De fietsenstalling (voormalig bij punt 4) voor deelfietsen is aan de Arckelwegzijde geplaatst in plaats van bij het Wilgenpad.

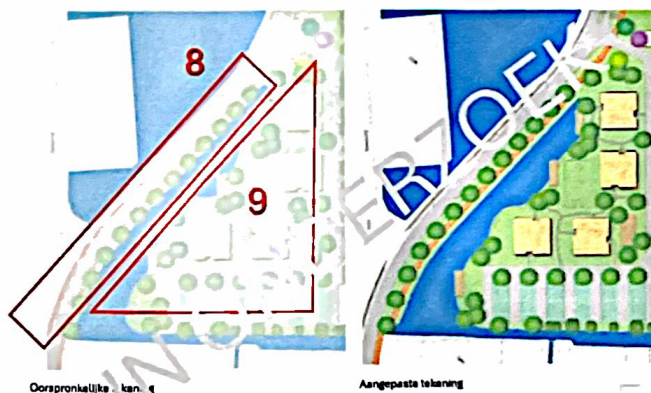


7

Aanpassingen (in onderzoek)

8. Het fietspad wordt aan de andere zijde van de bomen geplaatst.

9. Kavel voor huisvesting buitenlandse flexwerkers wordt iets opgeschoven om water te creëren.



8



Overige zaken



- Werkelijke verkeerstellingen komen lager uit dan de oorspronkelijk gebruikte cijfers
- Niet aangepast: hoogte en afstand vanaf Wennetjessloot
- Verwachting voorleggen plan aan Gemeenteraad: dec 2024

- Overige vragen?