

- Plangebied**
- Plangrens
- Enkelbestemmingen**
- BT Bedrijventerrein
 - G Groen
 - N Natuur
 - VVB Verkeer - Verblifsgebied
 - WA Water
 - W Wonen
 - W-HA Wonen - Huisvesting Arbeidsmigranten
- Dubbelbestemmingen**
- WB-2 Waarde - Archeologie - 2
 - WS-BZ Waterstaat - Beschermingszone
 - WS-WW Waterstaat - Waterstaatswerk
- Functieaanduidingen**
- (b3.1) bedrijf tot en met categorie 3.1
 - (b3.2) bedrijf tot en met categorie 3.2
 - (fs) fietsenstalling
 - (p) parkeerterrein
 - (bb-1) specifieke vorm van bedrijventerrein - agropogrelateerd
 - (bb-1) specifieke vorm van bedrijventerrein - 1
 - (bb-2) specifieke vorm van bedrijventerrein - 2
 - (gr-1) specifieke vorm van groen - recreatie en speelvoorzieningen
 - (n-1) specifieke vorm van natuur - erfafscheiding
 - (n-2) specifieke vorm van natuur - pad
 - (nv-1) specifieke vorm van natuur - voorwaardelijke verplichting natuur
 - (nv-2) specifieke vorm van natuur - voorwaardelijke verplichting water
 - (w-1) specifieke vorm van verkeer - calamiteiten
 - (w-2) specifieke vorm van wonen - nutsvoorziening
- Bouwvlakken**
- bouwvlak
- Maatvoeringen**
- maximum aantal wooneenheden
 - maximum bebouwingspercentage (%)
 - maximum bouwhoogte (m)
 - maximum goothoogte (m)
 - maximum bouwhoogte (m)
- Figuren**
- gevelijn

VERKLARINGEN

bestaande bebouwing, kadastrale- en topografische gegevens
BGT/BRK 18 augustus 2022

Vaststelling

OVERLEG
TERINZAGELEGGING
ONTWERP
VASTGESTELD
GEWILDIGD

Gemeente Westland
Bestemmingsplan
Bedrijventerrein ABC De Strip Poeldijk
Gemeente Westland

IDN NL.IMRO.1783.BTABCDESTRUPoep-V001
WERKNR. 620.155.30
SCHAAL 1:1000
DATUM dec 2024
GETEKEND gj

FORMAAT A0
PROJECTNIP
BESTAND
BLAD

Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV
City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape
Postbus Postbus 13002 3004 HA Rotterdam
Boulevard: Van Nieuwenhuys 3002 3004 BC Rotterdam
Telefoon: 010 433 00 99
E-mail: kuiper@kuiper.nl
Internet: www.kuiper.nl

DATUM PLOT 5-12-2024
USER: [naam]

